

Uhre Vandværk

Bestyrelsesmøde den 13. oktober 2025

Mødested: Uhrevej 27

Ansvarlig

Navn

Gunnar

Telefon

52509233

e-mail Adresse

gunnargasbjerg@gmail.com

Deltagere:

Gunnar Gasbjerg

Lars Schelde Jensen

Henrik Ross Sørensen

Cuno Holmgaard

Jan Kristensen.

**Bestyrelsesmøde i Uhre Vand
mandag den 13.10.25 afholdes
i Uhre Gl. Købmandsgaard
(Evt. afbud bedes meldt til GG)**

Dagsorden:

1. Gensidig orientering.
På vores seneste møde talte vi om kommende opgaver og hængepartier, hvor de fleste er løst som accept af vandforbrug på Nørregårdsvej 6, lukning af stophane ved Gejlbjergvej 20 (i tvivl om Engebækvej 18 er lukket), underskydning af vandledning ved Gammel å på Engebækvej og udbedring af utæthed ved vandværkets brønd. Senest er et brud på Gl. Kærvej ved Natural udbedret.

Men vi mangler:

- 1) Oplysning fra vandværkets to naboer om skattefrihed vedr. BNBO-godtgørelsen, så de underskrevne aftaler kan tinglyses og træde i kraft.
Dvs. rådgiver har på vegne af ejer for Skærlund Aps. d. 9 okt. bedt om, at få BNBO-aftale gjort gældende, erstatning udbetalt, samt aftalen tinglyst uanset skattefrihed. Det betyder, at processen med at få deklarationen tinglyst iværksættes nu.
- 2) Opdatering af LER med nye ledningsoplysninger. Aftalte på seneste møde at undersøge udstyr, så vi selv kan måle og sende dem til LER.

Beslutning:

Engerbækvej 18 er lukket. Der er nok en stophane på hjørnet af Tarpvej og Nørregårdsvej, der skal skiftes. Gunner undersøger med landinspektør om, at få opdateret LER.

2. Godkendelse og underskrivelse af seneste referat den 29.04.25.

Beslutning:

Er underskrevet af alle.

3. Takstblad 2026.

Fastsættelse af kommende takst/pris for årlig afgift og forbrugsafgift pr. m3 vand.

Til orientering er den årlige takst de seneste år sat til 920 kr. i fast afgift og 5 kr. pr. m3 i forbrug.

Beslutning:

Der er besluttet at bibeholde priserne i 2026.

Uhre Vandværk

4. Udvindings reservoir.

Vi har sammen med kloakfirmaet Egebjerg ansøgt kommunen om, at ændre afløbsforholdet fra okketanken således, at det ikke pumpes ind igennem vandværkets kældere, men direkte ud i et nedfældningsbassin på 1 m dyb, 3 m bred og 15 m lang svarende til 45 m³.

Dvs. den er lidt større, end vi talte om på seneste møde (ca. 30 m³), men den skal kunne modtage og nedfælde 16-18 m³ filterskyllevand (renset for okker) pr. døgn.

For at kunne dimensionere nedsivningsanlægget var/er det nødvendigt at bestemme jordens nedsivningsevne, hvilket vi mener er ganske god, da tidl. borerapport (d.30.10.23) viser sand fra 1-27 m. Udfordringen er mere en rest af okker, trods nedfældning i okkerbassin.

Det har efterfølgende været et længere forløb med VVM-anmeldelse vedr. miljøgodkendelse, ansøgning for nedsivning af skyllevand (kaldet tag og overfladevand eller spildevand) og flytning af bassinet 3 gange grundet tilknytning til eksisterende anlæg (max 20 m) sammenholdt med ikke at overtræde fortidsmindebeskyttelses linjen i den sydøstlige grunddel. Herunder også min. afstand til bygninger/skel (2 m) og boringer (25 m) samt ikke mindst sigteanalyse af jordprøver. Hældningen på bassinet skal også være sådan, at dyr/padder kan komme op, hvis de falder í. Der indhentes også en landzonetilladelse, hvilket p.t. er i 4 ugers offentlig høring. Vedlagt tegning af reservoir fra Egebjerg.

Beslutning:

Bruno laver et overslag på bassinet, og Cuno finder en pris på pumpe. Der satses på at få startet i år.

5. Evt.

Aftale julemiddag evt. midt i nov.?

Beslutning:

Julefrokost på Hotel Dalgas d.25-11. kl. 18. (Kan evt. flyttes til 11-11.)

Beredskabsplan tages op på næste møde mht. sikkerhed af levering af vand.